

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.16
Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., S. Daukanto g. 32

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1150.88	1150.88	
Šilumos sistemų priežiūra	1205.34	1205.34	
Techninė priežiūra	464.77	464.77	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2820.99		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2800.43		
Įsiskolinimas, Eur	20.56		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Daukanto 32	2323.76	1131.96	1125.16	6.80	1220.05	2228.87	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	Daukanto 32	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-05-31	Daukanto 32	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-06-30	Daukanto 32	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-07-29	Daukanto 32	Vamzdynų remontas	524.72	524.72		
2022-07-31	Daukanto 32	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	Daukanto 32	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-08-31	Daukanto 32	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-09-30	Daukanto 32	Vamzdyno remontas	359.01	359.01		
2022-09-30	Daukanto 32	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-10-31	Daukanto 32	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Daukanto 32	Jungtiklio keitimas	18.57	18.57		
2022-12-30	Daukanto 32	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	190,1/0,019	217,73/0,021	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	35,59	34,76	
3	Cirkuliacija	kWh	76,63	85,72	
4	Skaitikliai	kWh	1994		

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Susidėvėjusi stogo danga, apirę ventiliacijos kaminėliai. Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynai pažeisti korozijos. Dalyje pastato nėra nuogrindos. Laiptinių apdaila prastos būklės.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė