

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.31

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Lazdynų Pelėdos g. 3

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	673.18	673.18	
Šilumos sistemų priežiūra	462.06	462.06	
Techninė priežiūra	282.86	282.86	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	1418.10		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	1422.19		
Įsiskolinimas, Eur	-4.09		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
L. pelėdos 3	5160.35	10880,28	10880,99	-0.71	14800.49	1240.85	Į pajamas įtraukta gauta subsidija 10200 € iš APVA

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos	
2022-03-31	L. pelėdos 3	Elektros skaitiklių nurašymas		5.05	5.05		

2022-04-30	L. pelėdos 3	Ventilių keitimas	55.51	55.51		
2022-06-30	L. pelėdos 3	Ventilių keitimas	33.77	33.77		
2022-07-29	L. pelėdos 3	IP tikslinimas	254.10	254.10		
2022-07-31	L. pelėdos 3	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	L. pelėdos 3	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-11-30	L. pelėdos 3	Elektros instaliacijos remontas	12027.40	12027.40		
2022-12-30	L. pelėdos 3	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	L. pelėdos 3	Kanalizacija, aktas iš 09 mėn.	60.00	60.00		
2022-12-30	L. pelėdos 3	Laiptinių skydų perrinkimas	2238.50	2238.50		
2022-12-30	L. pelėdos 3	Vamzdyno remontas	111.01	111.01		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	155,48/0,033	139,24/0,028	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh			
3	Cirkuliacija	kWh			
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1755	1472.000	

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Ruošiama dokumentacija renovacijai, tikslinamas Investicinis planas.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė

