

## Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.34

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Lygumų g. 46

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	597.06	597.06	
Šilumos sistemų priežiūra	744.14	744.14	
Techninė priežiūra	311.43	311.43	
Teritorijos priežiūra	421.32	421.32	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2073.95		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2149.78		
Įsiskolinimas, Eur	-75.83		

#### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Lygumų 46	2682.22	776,70	785,11	-8.41	1822.12	1645.21	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-01-31	Lygumų 46	Įvadininių spintų remontas	34.62	34.62		

2022-02-28	Lygumų 46	Ventilių keitimas	44.52	44.52		
2022-03-31	Lygumų 46	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-03-31	Lygumų 46	Jungiklių keitimas	200.80	200.80		
2022-06-30	Lygumų 46	Stogo remontas	122.85	122.85		
2022-07-31	Lygumų 46	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-09-30	Lygumų 46	Vamzdyno remontas	1343.02	1343.02		
2022-10-31	Lygumų 46	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Lygumų 46	Ventilių keitimas	56.11	56.11		
2022-12-30	Lygumų 46	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	108,74/0,018	95,50/0,016	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	22,19	20,85	
3	Cirkuliacija	kWh	40,61	40,59	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1470	824.000	

**VI SKYRIUS**  
**KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis Sukritusi nuogrinda. Pastato baigtumas 93%.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio  
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė