

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.39

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Lygumų g. 80

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1196.95	1196.95	
Šilumos sistemų priežiūra	1487.76	1487.76	
Techninė priežiūra	582.41	582.41	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3267.12		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3263.86		
Įsiskolinimas, Eur	3.26		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Lygumų 80	13621.25	5591.52	5579.29	12.23	3147.33	16053.21	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-01-31	Lygumų 80	Stovų ventilių keitimas	1076.77	1076.77		
2022-03-31	Lygumų 80	Apšvietimo įrengimas	488.90	488.90		

2022-03-31	Lygumų 80	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-03-31	Lygumų 80	Ventilių keitimas	62.76	62.76		
2022-04-30	Lygumų 80	Jungiklio montavimas	81.57	81.57		
2022-05-31	Lygumų 80	Kanalizacija	30.00	30.00		
2022-05-31	Lygumų 80	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-06-30	Lygumų 80	Kanalizacija	90.00	90.00		
2022-06-30	Lygumų 80	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-07-31	Lygumų 80	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	Lygumų 80	Siūlių remontas	808.29	808.29		
2022-07-31	Lygumų 80	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-08-31	Lygumų 80	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-09-30	Lygumų 80	Kanalizacija	90.00	90.00		
2022-09-30	Lygumų 80	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-10-31	Lygumų 80	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Lygumų 80	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Lygumų 80	Kanalizacija, aktas iš 09 mėn.	60.00	60.00		
2022-12-30	Lygumų 80	Pirktos medžiagos	41.29	41.29		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	201,54/0,020	224,07/0,021	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	47,54	45,91	
3	Cirkuliacija	kWh	95,60	98,48	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	2582	2185.000	

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Cokolio tinkas sutrūkęs, apiręs. Dalyje pastato nėra nuogrindos. Nesandarūs rūšio langai. Kiemo danga susidėvėjusi, duobėta.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr. T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.