

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.52

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Masčio g. 48

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	854.04	854.04	
Šilumos sistemų priežiūra	1012.39	1012.39	
Techninė priežiūra	345.98	345.98	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2212.41		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2197.72		
Įsiskolinimas, Eur	14.69		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Masčio 48	6906.06	2061.46	2199.65	-138.19	1463.38	7642.33	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	Masčio 48	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-03-31	Masčio 48	Plytų nuardymas	263.20	263.20		

2022-04-30	Masčio 48	IP tikslinimas	254.10	254.10		
2022-04-30	Masčio 48	Lempų keitimas	7.68	7.68		
2022-06-30	Masčio 48	Ventilių keitimas	58.70	58.70		
2022-07-29	Masčio 48	Stogo remontas	199.21	199.21		
2022-07-31	Masčio 48	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-09-30	Masčio 48	Durų remontas	74.42	74.42		
2022-09-30	Masčio 48	Lempų keitimas	28.14	28.14		
2022-09-30	Masčio 48	Pirktos medžiagos	55.52	55.52		
2022-10-31	Masčio 48	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Masčio 48	Medžio genėjimas	312.57	312.57		
2022-11-30	Masčio 48	Durų remontas	45.73	45.73		
2022-12-30	Masčio 48	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Masčio 48	Pirktos medžiagos	101.56	101.56		
2022-12-30	Masčio 48	Sniego valymas	42.35	42.35		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	125,33/0,018	136,72/0,019 31,05	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	29,88	54,58	
3	Cirkuliacija	kWh	54,66		
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1970	1379.000	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Ruošiama dokumentacija renovacijai.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr. T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė