

## Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.54

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Masčio g. 8

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1613.04	1613.04	
Patalpų valymas	662.58	662.58	
Šilumos sistemų priežiūra	1906.23	1906.23	
Techninė priežiūra	751.50	751.50	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4933.35		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	4832.98		
Įsiskolinimas, Eur	100.37		

#### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Masčio 8	7694.14	1792.20	1789.51	2.69	838.15	8645.50	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-01-31	Masčio 8	Lifto patikra	42.35	42.35		

2022-01-31	Masčio 8	Ventilių keitimas	30.66	30.66		
2022-03-31	Masčio 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-04-30	Masčio 8	Jutiklių keitimas	31.33	31.33		
2022-05-31	Masčio 8	Žolės pjovimas	43.00	43.00		
2022-06-30	Masčio 8	Lempų keitimas	26.26	26.26		
2022-06-30	Masčio 8	Žolės pjovimas	43.00	43.00		
2022-07-29	Masčio 8	Liftų patikra	33.88	33.88		
2022-07-31	Masčio 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	Masčio 8	Žolės pjovimas	43.00	43.00		
2022-08-31	Masčio 8	Žolės pjovimas	43.00	43.00		
2022-09-30	Masčio 8	Jungiklių keitimas	91.89	91.89		
2022-09-30	Masčio 8	Žolės pjovimas	43.00	43.00		
2022-10-31	Masčio 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Masčio 8	IP tikslinimas	296.45	296.45		
2022-12-30	Masčio 8	Durų remontas	50.13	50.13		
2022-12-30	Masčio 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

**V SKYRIUS  
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	296,23/0,022	270,34/0,020	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	57,41	57,71	
3	Cirkuliacija	kWh	98,37	100,70	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	6769	5669.000	

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)  
Artimiausiu metu prasidės pastato renovacija.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai  
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio  
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė