

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.70

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Rambyno g. 14A

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	830.26	830.26	
Šilumos sistemų priežiūra	1020.47	1020.47	
Techninė priežiūra	335.89	335.89	
Teritorijos priežiūra	804.94	804.94	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2991.56		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2965.67		
Įsiskolinimas, Eur	25.89		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Rambyno 14a	2377.72	957.80	949.81	7.99	191.04	3136.49	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-01-31	Rambyno 14a	Kanalizacija	30.00	30.00		

2022-03-31	Rambyno 14a	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05	
2022-07-31	Rambyno 14a	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05	
2022-09-30	Rambyno 14a	Jutiklių keitimas	26.24	26.24	
2022-09-30	Rambyno 14a	Ventilių keitimas	54.60	54.60	
2022-10-31	Rambyno 14a	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05	
2022-10-31	Rambyno 14a	Kanalizacija	60.00	60.00	
2022-12-30	Rambyno 14a	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05	

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	117,08/0,017	132,23/0,018	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	36,58	29,32	
3	Cirkuliacija	kWh	55,39	55,93	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1491	1135.000	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Šiauriniame fasado įėjimo į rūšį laiptų atraminė siena deformuota.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė