

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.78

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Saulėtekio g. 7

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	918.16	918.16	
Patalpų valymas	372.00	372.00	
Šilumos sistemų priežiūra	1197.96	1197.96	
Techninė priežiūra	371.52	371.52	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2859.64		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2775.37		
Įsiskolinimas, Eur	84.27		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Saulėtekio 7	2162.81	1124.88	1105.44	19.44	681.99	2586.26	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	Saulėtekio 7	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

2022-03-31	Saulėtekio 7	Vamzdyno remontas	58.02	58.02		
2022-04-30	Saulėtekio 7	Vamzdyno remontas	111.90	111.90		
2022-06-30	Saulėtekio 7	Jungiklių montavimas	54.10	54.10		
2022-07-31	Saulėtekio 7	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-08-31	Saulėtekio 7	Jungiklių keitimas	37.79	37.79		
2022-10-31	Saulėtekio 7	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Saulėtekio 7	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Saulėtekio 7	Pirktos medžiagos	399.98	399.98		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	97,88/0,012	83,11/0,010	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	39,17	36,95	
3	Cirkuliacija	kWh	40,85	43,58	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1263	1020.000	

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Pastatas renovuotas. Techniniame aukšte kaupiasi drėgmė, mirksta vata.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr. T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė