

## Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.88

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Stoties g. 8

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1065.85	1065.85	
Šilumos sistemų priežiūra	737.82	737.82	
Techninė priežiūra	388.22	388.22	
Teritorijos priežiūra	1764.43	1764.43	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3956.32		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3923.61		
Įsiskolinimas, Eur	32.71		

#### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Stoties 8	5470.25	1747,44	171,59	25.85	655.15	6536.69	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	Stoties 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

2022-03-31	Stoties 8	Kanalizacija	45.00	45.00		
2022-03-31	Stoties 8	Ventilių keitimas	46.40	46.40		
2022-04-30	Stoties 8	Kanalizacija	90.00	90.00		
2022-04-30	Stoties 8	Vamzdyno remontas	57.96	57.96		
2022-05-31	Stoties 8	Lietaus nuvedimo sistemos pajungimas	131.04	131.04		
2022-05-31	Stoties 8	Stogo remontas	171.48	171.48		
2022-07-31	Stoties 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Stoties 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Stoties 8	Ventiliacijos valymas	93.07	93.07		
2022-12-30	Stoties 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	208,97/0,026	186,27/0,022	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh			
3	Cirkuliacija	kWh			
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	2085	1501.000	

**VI SKYRIUS**  
**KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)  
Susidėvėjusi stogo danga, apskardinimas ir lietaus nuvedimo sistema pažeisti korozijos. Netvarkinga nuogrinda.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai  
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio  
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė