

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.126

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Varnių m., M. Valančiaus g. 10

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	150.42	150.42	
Techninė priežiūra	56.97	56.97	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	207.39		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	184.66		
Įsiskolinimas, Eur	22.73		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
V.Valančiaus 10	493.10	179.16	159.63	19.53	174.08	478.65	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	V.Valančiaus 10	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	V.Valančiaus 10	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

2022-09-30	V.Valančiaus 10	Kaminių valymas	54.62	54.62		
2022-10-31	V.Valančiaus 10	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	V.Valančiaus 10	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	V.Valančiaus 10	Jutiklių keitimas	99.26	99.26		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	Individualus šildymas
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	0.000	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	0.000	3.000	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Susidėvėjusi stogo danga, apskardinimai ir lietaus nuvedimo sistema pažeista korozijos, dalinai nėra, pakalimai supuvę. Fasado lentos vietomis pažeistos puvinio. Pamatai vietomis aptrupėję. Nesandarūs langai ir durys, pažeistos puvinio.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė