

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.119

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Ubiškės mstl., I. Vaišvilos g. 4

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	584.16	584.16	
Techninė priežiūra	272.22	272.22	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	856.38		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	800.36		
Įsiskolinimas, Eur	56.02		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
I.Vaišvilos 4	2462,99	10518,62	10584,81	-66.19	22966.24	-9918.44	Į pajamas įtraukta subsidija gauta iš Telšių r. Savivaldybės 3500 €

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-04-30	I.Vaišvilos 4	Kadastro bylos kopija	53.60	53.60		
2022-04-30	I.Vaišvilos 4	Kanalizacija	30.00	30.00		

2022-06-30	I.Vaišvilos 4	Įvado keitimas	3093.10	3093.10		
2022-07-29	I.Vaišvilos 4	Vamzdynų remontas	130.72	130.72		
2022-08-31	I.Vaišvilos 4	ESO sąlygų parengimas	31.75	31.75		
2022-08-31	I.Vaišvilos 4	Nuotekų sistemos įrengimas	9243.00	9243.00		
2022-08-31	I.Vaišvilos 4	Nuotekų sistemos įrenginys	8820.00	8820.00		
2022-08-31	I.Vaišvilos 4	Tvoros įrengimas	1191.63	1191.63		
2022-09-30	I.Vaišvilos 4	Laidų, kabelių tiesimas	192.80	192.80		
2022-10-31	I.Vaišvilos 4	El įrenginių prijungimo paslauga	174.36	174.36		
2022-11-30	I.Vaišvilos 4	RC duomenų paieška	5.28	5.28		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	Individualus šildymas
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	0.000	
4	Skaitikliai	kWh	0.000	0.000	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

Dalyje pastato neįrengta nuogrinda., cokolio tinkas aptrupėjęs. Silikatinių plytų mūras apiręs, keramzitbetonio plokštės sienų įtrūkusios. Susidėvėjusi stogo danga, parapetų apskardinimas pažeistas korozijos, nesandarus stogo liukas. Vamzdynai pažeisti korozijos. Laiptinių apdaila prastos būklės.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė

