

## Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.105

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Vilniaus g. 28

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1173.38	1173.38	
Šilumos sistemų priežiūra	1470.66	1470.66	
Techninė priežiūra	570.78	570.78	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3214.82		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3162.79		
Įsiskolinimas, Eur	52.03		

#### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Vilniaus 28	4528.56	1382.28	1359.19	23.09	780.15	5107.60	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	Vilniaus 28	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-03-31	Vilniaus 28	Kanalizacija	90.00	90.00		

2022-05-31	Vilniaus 28	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-06-30	Vilniaus 28	Kanalizacija	60.00	60.00		
2022-06-30	Vilniaus 28	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-07-29	Vilniaus 28	Kanalizacija	30.00	30.00		
2022-07-31	Vilniaus 28	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	Vilniaus 28	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-08-31	Vilniaus 28	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-09-30	Vilniaus 28	Fasado dažymas	282.40	282.40		
2022-09-30	Vilniaus 28	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-10-31	Vilniaus 28	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Vilniaus 28	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

**V SKYRIUS  
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	246,74/0,024	219,82/0,021	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	43,31	42,55	
3	Cirkuliacija	kWh	84,91	83,39	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	2432	1742.000	

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)  
Puse namo stogo danga susidėvėjusi. Fasado siūlės vietomis ištrupėjusios. Fasado siūlės ištrupėjusios. Reikalinga pastato renovacija.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai  
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr. T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio  
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė