

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.106

Telšių r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Vilniaus g. 34

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1208.20	1208.20	
Šilumos sistemų priežiūra	1486.65	1486.65	
Techninė priežiūra	587.95	587.95	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3282.80		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3280.68		
Įsiskolinimas, Eur	2.12		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Vilniaus 34	6071.55	1395.00	1391.51	3.49	1043.52	6419.54	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-02-28	Vilniaus 34	Vėliavų kabinimas	8.12	8.12		
2022-03-31	Vilniaus 34	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

2022-03-31	Vilniaus 34	Siūlių užtaisymas	279.26	279.26		
2022-03-31	Vilniaus 34	Vėliavų kabinimas	8.12	8.12		
2022-05-31	Vilniaus 34	Pašto dėžučių pakabinimas	23.82	23.82		
2022-05-31	Vilniaus 34	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-06-30	Vilniaus 34	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-07-31	Vilniaus 34	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	Vilniaus 34	Vėliavų kabinimas	8.12	8.12		
2022-07-31	Vilniaus 34	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-08-31	Vilniaus 34	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-09-30	Vilniaus 34	Jutiklių keitimas	23.98	23.98		
2022-09-30	Vilniaus 34	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-10-31	Vilniaus 34	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-11-30	Vilniaus 34	Medžio šakų genėjimas	321.04	321.04		
2022-12-30	Vilniaus 34	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-12-30	Vilniaus 34	Gedimo šalinimas	53.31	53.31		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	212,56/0,018	211,83/0,018	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	48,56	48,29	
3	Cirkuliacija	kWh	78,23	79,34	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1957	1580.000	

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

Išorės sienų keramzitbetonio plokščių paviršius sutrūkinėjęs. Susidėvėjusi stogo danga, vietomis atšokusi. Vamzdynai pažeisti korozijos. Nuogrinda netvarkinga.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė