

Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-03-07 Nr.108

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2022

Daugiabučio namo adresas: Telšių r. sav., Telšių m., Vilniaus g. 8

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimo paslaugos	1223.54	1223.54	
Patalpų valymas	240.00	240.00	
Šilumos sistemų priežiūra	1494.48	1494.48	
Techninė priežiūra	596.06	596.06	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3554.08		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3508.17		
Įsiskolinimas, Eur	45.91		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Vilniaus 8	10449.54	2808.12	2827.54	-19.42	2529.45	10747.63	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2022-03-31	Vilniaus 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

2022-05-31	Vilniaus 8	Pašto dėžučių pakabinimas	23.82	23.82		
2022-06-30	Vilniaus 8	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-07-31	Vilniaus 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-07-31	Vilniaus 8	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-08-31	Vilniaus 8	Jutiklių keitimas	30.12	30.12		
2022-08-31	Vilniaus 8	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-09-30	Vilniaus 8	Stogelių remontas	1500.00	1500.00		
2022-09-30	Vilniaus 8	Žolės pjovimas	59.51	59.51		
2022-10-31	Vilniaus 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		
2022-10-31	Vilniaus 8	Fasado siūlių užtaisymas	67.54	67.54		
2022-10-31	Vilniaus 8	Pašto dėžučių pakabinimas	113.40	113.40		
2022-10-31	Vilniaus 8	Pašto dėžutės	536.33	536.33		
2022-12-30	Vilniaus 8	Elektros skaitiklių nurašymas	5.05	5.05		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh/DL	194,80/0,019	213,28/0,020	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	35,68	35,05	
3	Cirkuliacija	kWh	77,57	75,22	
4	Elektra bendroms reikmėms	kWh	1086	1596.000	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)
Fasado keramzitbetonio plokščių paviršius su įtrūkimais, siūlės sutrūkinėjusios. Stogo danga susidėvėjusi. Reikalinga pastato renovacija.

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
Administravimo mokestis skaičiuojamas vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2014-11-27 sprendimu Nr. T1-374 patvirtintu aprašu. Techninė priežiūra skaičiuojama vadovaujantis Telšių r. Sav. Tarybos 2019-03-01 sprendimu Nr.T1-55. Kaupiamosios lėšos skaičiuojamos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015-04-15 nutarimą Nr.390.

Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio
Įgaliota atstovė ekonomistė

Nina Rusikienė